



ZMLUVA O DIELO

(ďalej len „zmluva“)

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a § 3 ods. 3 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami uvedenými v čl. I. tejto zmluvy.

Čl. I.

Zmluvné strany

Objednávateľ :

"PENZIÓN", Zariadenie sociálnych služieb Topoľčany

Zastúpený: Mgr. Ondrej Božík, riaditeľ

IČO: 00356786 DIČ: 2021248614

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Číslo účtu: [REDACTED] IBAN: [REDACTED]

(ďalej len „objednávateľ“)

Zhotoviteľ:

Obchodné meno: STYLE-MONT spol s.r.o.

Sídlo: 955 01 Topoľčany

Štatutárny zástupca: Ladislav Rybanský, konateľ spoločnosti

IČO: 031429424 DIČ: 2020419599 IČ DPH: SK2020419599

Bankové spojenie: VÚB pobočka Topoľčany

č. účtu: [REDACTED] IBAN: [REDACTED]

Registrovaný: Obch.register Okr.súdu Nitra, Oddiel: Sro, Vložka č.: 2686/N

(ďalej len „zhotoviteľ“)

Čl. II.

Preambula

2.1 Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup verejného obstarávania podľa § 9 ods. 9 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ktorého právoplatným víťazom sa stal zhotoviteľ.

Čl. III.

Predmet zmluvy

- 3.1 Predmetom tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje vykonať a dodať pre objednávateľa dielo, pričom sa jedná o uskutočnenie stavebných prác „**Oprava sociálnych zariadení v obytných jednotkách PSS – stavebné úpravy**“, ktorá je financovaná z rozpočtu verejného obstarávateľa, podľa naceného výkazu výmer zhotoviteľom, ktoré určujú charakteristiku diela.
- 3.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
- 3.3 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

- 3.4 Miestom uskutočnenia prác je "PENZIÓN" Zariadenie sociálnych služieb Topoľčany, Československej armády 1870, 955 01 Topoľčany.
- 3.5 Záväzným podkladom pre zhotovenie diela je podrobný položkový cenový rozpočet diela výkaz výmer – príloha č. 1 tejto zmluvy a prípadne dodatočne vzájomne odsúhlasené podklady.
- 3.6 Zmluvné strany sa dohodli, že pokiaľ počas vykonávania diela zistia potrebu zmeny jeho rozsahu, vrátane zmien oproti projektovej dokumentácii v tvarovom, dispozičnom, konštrukčnom, technickom a materiálovom riešení, oznámi to dotknutá zmluvná strana druhej zmluvnej strane formou písomného oznámenia spolu s odôvodnením potreby zmeny rozsahu diela, ako aj s predpokladaným dopadom zmeny diela na dohodnutú odplatu za vykonanie diela. Druhá strana je povinná vyjadriť sa k takejto žiadosti písomne do 3 dní od doručenia požiadavky. Pokiaľ strana zamietne požiadavku na zmenu rozsahu diela, je povinná toto stanovisko odôvodniť.

Čl. IV.

Termín uskutočnenia prác

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje:
 - 4.1.1 ukončiť práce do 8. 12. 2014.
 - 4.1.2 začať s plnením predmetu zmluvy do 2 kalendárnych dní odo dňa prebratia staveniska.
- 4.2 V prípade omeškania objednávateľa so sprístupnením staveniska v dohodnutých termínoch, pokiaľ nebude dohodnuté inak, predlžuje sa automaticky termín ukončenia a odovzdania prác o rovnaký počet dní, ako trvalo omeškanie objednávateľa.
- 4.3 Ak zhotoviteľ uskutoční práce pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ túto časť prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.
- 4.4. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené práce prevezme a zaplatí za ich uskutočnenie dohodnutú cenu.
- 4.5. Dodržanie termínu plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením jeho povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy. Po dobu, ktorú trvá omeškanie objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia sa predlží termín dokončenia prác, pokiaľ začiatok aj koniec tohto omeškania zhotoviteľ oznámi objednávateľovi písomne, a to do 5 dní odo dňa vzniku skutočností zakladajúcich vznik alebo zánik takéhoto omeškania.

Čl. V.

Cena

- 5.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu podľa čl. III tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách a vyhláškou Ministerstva financií SR č. 87/1996 Z. z. a je doložená zhotoviteľom oceneným výkazom výmerom na jednotlivé položky, pričom každá rozpočtová položka sa uvádza s presnosťou na dve desatinné miesta a ktorý tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve.
- 5.2 Cena za zhotovenie celého diela podľa článku III. činí:
Cena podľa predloženej ponuky úspešného uchádzača - zhotoviteľa vo verejnom obstarávaní:
cena spolu bez DPH za všetky práce a dodávky: 29 674,30 EUR
hodnota DPH 20 %: 5 934,86 EUR

cena celkom vrátane DPH:

35 609,16 EUR

slovom: tridsaťpäťtisícšesťstodeväť EUR a 16 eurocentov s DPH

Táto cena je konečná a nemenná.

- 5.3 V cene podľa tohto článku bodu 5.2 sú obsiahnuté aj náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu, odvoz vyburanej suty, vypratanie zariadenia staveniska, náklady na zásobovanie staveniska vodou a elektrickou energiou, vrátane s tým spojených nákladov zhotoviteľa, ďalej všetky správy, skúšky, atesty, certifikáty a pod. nevyhnutné k riadnemu a včasnému zrealizovaniu diela.
- 5.4 Položky stavebných prác a dodávok, v ktorých nie sú uvedené jednotkové ceny, sa objednávateľom pri zhotovovaní stavby neuhradia a budú sa považovať za zahrnuté v iných cenách.
- 5.5 Jednotkové ceny, uvedené v ocenenom výkaze výmer, sú pre tú istú položku stavebnej práce a dodávky rovnaké pre celú stavbu.
- 5.6 Zmluvné strany sa dohodli, že zmena ceny predmetu zmluvy je možná iba:
- 5.6.1 za vykonané naviacpráce, ktorých potreba vznikla počas uskutočnenia prác, ktoré neboli obsiahnuté v projektovej dokumentácii a naviacpráce podľa požiadavky objednávateľa. Naviacpráce budú vyšpecifikované v samostatnej zmluve a doložené položkovitým rozpočtom zhotoviteľa. Potreba naviacprác avizovaná zhotoviteľom a požiadavka objednávateľa na naviacpráce bude zapísaná do stavebného denníka. Zhotoviteľ je povinný oznámiť objednávateľovi potrebu naviacprác a výšku požadovaného zvýšenia zmluvnej ceny bez zbytočného odkladu. V prípade, že zhotoviteľ vykoná naviacpráce bez odsúhlasenia objednávateľa, objednávateľ ich nebude akceptovať. V prípade vykonávania naviacprác môže zhotoviteľ pristúpiť iba v tom prípade, ak požiadavka na takéto naviacpráce s ich finančným dopadom bude schválená zastupiteľstvom Nitrianskeho samosprávneho kraja a následne po podpísaní dohody o ich realizácii štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán. V prípade, že zhotoviteľ vykoná naviac práce bez odsúhlasenia zastupiteľstva NSK, objednávateľ ich nebude akceptovať.
- 5.6.2 v prípade zmeny právnych predpisov napr. upravujúcich výšku sadzby DPH.
- 5.7 Ceny za práce naviac budú účtované nasledovne:
- a) v prípade prác, ktoré sú uvedené vo výkaze výmer, bude zhotoviteľ účtovať jednotkovú cenu, ktorá zodpovedá cene uvedenej v ocenenom výkaze výmer,
 - b) v prípade prác, ktoré nie sú uvedené vo výkaze výmer, bude zhotoviteľ účtovať cenu, podľa smerných cien platných pre príslušné časové obdobie r. 2014
- 5.8 Vykonávanie všetkých naviacprác s ich finančným ohodnotením v zmysle článku V. bod 5.7 oznámi zhotoviteľ objednávateľovi vopred pred ich začatím písomným zápisom v stavebnom denníku. K ich realizácii zhotoviteľ pristúpi bezodkladne po podpísaní zmluvy na naviacpráce zmluvnými stranami.
- 5.9 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že nezrealizované práce a dodávky odsúhlasené objednávateľom a stavebným dozorom budú z ceny diela odpočítané a to v cene, v akej sú zahrnuté do rozpočtu.

Čl. VI.

Platobné podmienky

- 6.1. Cenu za zhotovenie diela uhradí objednávateľ na základe jednotlivých čiastkových faktúr, ktoré zhotoviteľ vystaví a odošle objednávateľovi v troch vyhotoveniach a na základe zisťovacích súpisov o skutočne realizovaných prácach a dodávkach.

- 6.2 Lehota splatnosti faktúr je 30 dní odo dňa jej doručenia.
- 6.3 Objednávateľ uhradí celkovú zmluvnú cenu podľa čl. V bod 5.2 tejto zmluvy na základe zápisu o odovzdaní a prevzatí diela.
- 6.3 Prípadné naviacpráce budú osobitne fakturované a príslušná faktúra bude označená zodpovedajúcim číslom písomného dodatku k tejto zmluve o uskutočnení prác. Osobitná faktúra za všetky vykonané naviacpráce bude vystavená až po odovzdaní všetkých prác a podpísaní preberacieho protokolu a bude uhradená v lehote splatnosti 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.
- 6.4 Zmluvné strany sa zaväzujú, že počas realizácie stavby nezmenia svoj bežný účet, uvedený v čl. I. tejto zmluvy z ktorého sa budú financovať výdavky na predmet zmluvy.
- 6.5 Faktúry na úhradu musia obsahovať náležitosti faktúry, ako daňového dokladu, popis vykonaných prác a cenu. Jednotlivé faktúry budú (ak nevyplýva z platných právnych predpisov inak) obsahovať: označenie povinnej a oprávnenej osoby, adresu, sídlo, číslo zmluvy, číslo faktúry, deň odoslania a deň splatnosti faktúry, označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť fakturovaná suma, označenie predmetu zmluvy, odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby. Súčasťou osobitnej faktúry za naviacpráce a konečnej faktúry musí byť aj preberací protokol a zápisnica o odstránení väd a nedorobkov vytknutých v preberacom protokole.
- 6.6 Objednávateľ vykoná pred prevodom finančných prostriedkov vecnú a formálnu kontrolu každej faktúry. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti vyžadované právnymi predpismi a náležitosti deklarované v tejto zmluve, objednávateľ vráti faktúru zhotoviteľovi na jej doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dorúčením riadnej faktúry objednávateľovi. Pre účely tejto zmluvy sa za deň úhrady považuje deň odoslania príslušnej peňažnej sumy z účtu objednávateľa na účet zhotoviteľa.

Čl. VII.

Možnosť odmietnuť predmet zmluvy

- 7.1 Objednávateľ si vyhradzuje právo odmietnuť prevziať predmet zmluvy z dôvodu nedodržania kvalitatívnych podmienok pri realizácii diela uvedených v projektovej dokumentácii.
- 7.2 Objednávateľ má právo dielo neprevziať najmä v prípade, ak vady diela budú takého charakteru, že užívanie diela alebo jeho príslušnej časti, ktorá je predmetom preberania, bude ohrozené alebo podstatne zhoršené.
- 7.3 Pre potreby tejto zmluvy a výkladu jej ustanovení sa vadou rozumie odchýlka v kvalite, kvantite a parametroch diela, ktoré sú určené dokumentáciou podľa tejto zmluvy a všeobecne záväznými technickými normami a predpismi.

Čl. VIII.

Zodpovednosť za vady a záruka

- 8.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že práce vykoná podľa podmienok tejto zmluvy a projektovej dokumentácie a že počas záručnej doby bude mať predmet zmluvy všetky vlastnosti uvedené v tejto zmluve a v projektovej dokumentácii.
- 8.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Vady vykonaných prác zrejme už pri preberaní musí objednávateľ vytknúť už v zápisnici o odovzdaní a prevzatí prác (preberací protokol). Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní prác zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

- 8.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani po vynaložení všetkej odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použitie trval.
- 8.4 Záručná lehota za vykonané práce je 60 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania a prevzatia prác.
- 8.5 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, že sa na predmete zmluvy vyskytne vada počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať od zhotoviteľa bezodplatné odstránenie vady a zhotoviteľ je povinný vadu na predmete zmluvy bezodplatne odstrániť.
- 8.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť prípadné vady predmetu zmluvy bez zbytočného odkladu, do 7 dní od prevzatia písomného uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase.

Čl. IX.

Podmienky uskutočnenia prác

- 9.1 Zhotoviteľ je povinný vyhotoviť dielo včas a riadne. Zhotoviteľ sa zaväzuje uskutočniť práce vymedzené v bode 3.1 vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať práce v rozsahu čl. III. tejto zmluvy. Zhotoviteľ je povinný na vyzvanie kedykoľvek informovať objednávateľa o priebehu vykonávaných prác.
- 9.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že práce pri plnení predmetu tejto zmluvy uskutoční v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve, podľa projektovej dokumentácie, v požadovaných kvalitatívnych podmienkach, pri plnení predmetu tejto zmluvy bude postupovať s odbornou starostlivosťou, bude dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy (z. č. 50/1976 Zb. Stavebný zákon v znení neskorších zmien a doplnkov), technické normy a podmienky tejto zmluvy, bude sa riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápismi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy. Zhotoviteľ sa ďalej zaväzuje, že pri vykonávaných prácach sa bude usilovať o zníženie prašnosti a hlučnosti pri realizácii predmetu tejto zmluvy.
- 9.3 Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko na splnenie predmetu zmluvy v termíne do 5 dní odo dňa písomnej výzvy na začatie stavebných prác.
- 9.4 Objednávateľ zabezpečí pre zhotoviteľa možnosť napojenia na odber elektrickej energie a úžitkovej vody.
- 9.5 Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa odovzdania staveniska stavebný denník v zmysle stavebného zákona.
- 9.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje najmenej 3 dní pred odovzdaním predmetu zmluvy písomne vyzvať objednávateľa na jej prevzatie. O odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy v preberacom konaní sa spíše zápisnica
- 9.7 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov, protipožiarne opatrenia a opatrenia proti škodám, ktoré by mohli vzniknúť na majetku zhotoviteľa a objednávateľa. Zhotoviteľ zodpovedá za škody, ktoré spôsobia jeho pracovníci na majetku objednávateľa. Zhotoviteľ v plnej miere zodpovedá za uplatnené sankcie orgánov a organizácií súvisiace s realizáciou predmetu zmluvy.
- 9.8 Zhotoviteľ počas uskutočňovania prác nesmie svojou činnosťou bezdôvodne obmedziť plynulosť prevádzky objednávateľa, alebo subjektu, ktorý je v jeho zriaďovateľskej

pôsobnosti. Dôvod, rozsah a predpokladanú alebo skutočnú dobu obmedzenia plynulosti prevádzky je zhotoviteľ povinný prerokovať s objednávateľom vopred.

- 9.9 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na mieste uskutočnenia prác. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.

Čl. X.

Zmluvné pokuty a sankcie

- 10.1 Ak zhotoviteľ bez zavinenia objednávateľa nesplní predmet zmluvy uvedený v bode 3.1 v dohodnutom termíne, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,02% z dohodnutej ceny za každý deň omeškania.
- 10.2 V prípade, že sa zhotoviteľ omešká so začatím prác na prevzatom stavenisku má objednávateľ právo uplatniť si u zhotoviteľa nárok na zmluvnú pokutu vo výške 166,00 EUR za každý deň omeškania so začatím prác.
- 10.3 Objednávateľ zaplatí úrok z omeškania vo výške 0,02 % z dlžnej sumy v prípade omeškania so zaplatením faktúry za každý deň omeškania.
- 10.4 Ak zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním väd v čase podľa bodu 8.6 zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 166,00 EUR za každý deň omeškania.
- 10.5 Zaplatením zmluvnej pokuty a úrokov z omeškania nie je dotknuté právo na náhradu škody.

Čl. XI.

Spolupráca zhotoviteľa s objednávateľom

- 11.1 Za spolupôsobenie objednávateľa sa označuje odovzdanie a prevzatie diela a zaplatenie ceny za dielo.
- 11.2 Styk objednávateľa a zhotoviteľa bude vykonávaný pomocou záznamov v stavebnom denníku a ďalšími potrebnými a dostupnými formami, pričom sa vždy vyžaduje písomná forma.
- 11.3 Stavebný denník bude viesť zhotoviteľ odo dňa prevzatia staveniska. Do denníka sa budú zapisovať všetky skutočnosti rozhodné pre plnenie tejto zmluvy, ako aj prípadné zmeny vo funkcií stavbyvedúceho alebo stavebného dozoru.
- 11.4 Zhotoviteľ určí stavbyvedúceho najneskôr pri odovzdaní staveniska, pričom ho poverí viesť stavebný denník.
- 11.5 Povinnosť viesť stavebný denník sa končí dňom potvrdenia o odovzdaní a prevzatí diela objednávateľom.

Čl. XII.

Odstúpenie od zmluvy

- 12.1 Objednávateľ môže od zmluvy odstúpiť, najmä ak:
- zhotoviteľ poruší svoje povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy takým spôsobom, ktorý neumožňuje vecnú a časovú realizáciu prác,
 - zhotoviteľ porušuje svoje povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy opakovane alebo úmyselne,

- c) zhotoviteľ je v omeškaní so začatím plnenia tejto zmluvy viac ako 14 dní odo dňa odovzdania staveniska.

12.2 Odstúpenie je účinné dňom doručenia oznámenia o odstúpení.

Čl. XIII.

Spoločné a záverečné ustanovenia

- 13.1 Závazkový vzťah zmluvných strán vzniknutý na základe tejto zmluvy sa riadi ustanoveniami Obchodného zákonníka, nakoľko ide o vzťah subjektov, ktorý spadá automaticky pod vzťahy uvedené v ustanovení § 261 ods. 2 Obchodného zákonníka.
- 13.2 Zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať len formou písomných a očíslovaných dodatkov, odsúhlasených a riadne podpísaných oboma zmluvnými stranami.
- 13.3 Zmluva je vyhotovená v piatich exemplároch, z ktorých po podpísaní obdrží objednávateľ tri a zhotoviteľ dve vyhotovenia.
- 13.4 Zhotoviteľ vyhlasuje, že súhlasí s podmienkami určenými objednávateľom v tejto zmluve.
- 13.5 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu posledného zo zmluvných strán a účinnosť deň nasledujúci po dni jej zverejnenia v zmysle platnej legislatívy SR.
- 13.6 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha č. 1 – Nacenený výkaz výmer prác a súvisiacich dodávok
- 13.7 Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť prípadné spory vyplývajúce z tejto zmluvy obligátne formou zmiernu prostredníctvom štatutárnych zástupcov zmluvných strán. V prípade, že sa spor nevyrieši zmiernou, je oprávnená ktorákoľvek zo zmluvných strán požiadať o rozhodnutie sporu príslušný obchodný súd v SR v zmysle ustanovení Občianskeho súdneho poriadku.
- 13.8 Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony v celom rozsahu, zmluvné prejavy sú dostatočne určité a zrozumiteľné, zmluvná vôľa nie je obmedzená, ďalej že táto zmluva vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, nebola podpísaná v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a svoj súhlas s jej obsahom potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

V Topoľčanoch, 23.10.2014

V Topoľčanoch, 27.10.2014

Za zhotoviteľa:

Ladislav Kybansky
konateľ spoločnosti

Za objednávateľa:

Mgr. Ondrej Božik
riaditeľ

Krycí list rozpočtu v EUR

Stavba: Oprava sociálnych zariadení v obytných jednotkách PSS - stavebné úpravy		Miesto: Topoľčany					
Objekt : "PENZIÓN", Zariadenie sociálnych služieb Topoľčany		JKSO :					
Rozpočet:	Zmluva č.:	Spracoval:	Dňa: 23.10.2014				
Odberateľ:	IČO:						
	DIČ:						
Dodávateľ: STYLE-MONT spol. s r.o.	IČO:31429424						
	DIČ:2020419599						
Projektant:	IČO:						
	DIČ:						
1 M3 OP	1 M		35 609				
1 M2 ZP							
1 M2 UP							
A	ZRN	konštrukcie a práce	materiál	spolu ZRN	B	IN - Individuálne náklady	
1	HSV:	3 266,14		3 266,14	6	Práce nadčas	
2	PSV:	23 849,08	2 559,08	26 408,16	7	Murárske výpomocce	
3	MCE:				8	Bez pevnej podlahy	
4	iné:				9		
5	Súčet:	27 115,22	2 559,08	29 674,30	10	Súčet riadkov 6 až 9:	
C	NUS - náklady umiestnenia stavby			D	ON - ostatné náklady		
11	Zariadenie :			16	Ostatné náklady uvedené v rozpočte		
12	Prevádzkové vplyvy			17	Inžinierska činnosť		
13	Sťažené podmienky			18	Projektové práce		
14				19			
15		Súčet riadkov 11 až 14:		20	Súčet riadkov 16 až 19:		
projektant, rozpočtár cenár		pečiatka:		E	Celkové náklady		
podpis:				21	Súčet riadkov 5, 10, 15 a 20:	29 674,30	
dátum:				22	DPH 20% z:	5 934,86	
				23	DPH 0% z:		
				24	Súčet riadkov 21 až 23:	35 609,16	
				F	Odpočet - prípočet		
odberateľ, obstarávateľ				dodávateľ, zhotoviteľ			
podpis:				podpis:			
dátum: 27.10.2014				dátum:			
pečiatka:				pečiatka:			

Spracoval:
JKSO :
Dátum:

Objekt: "PENZIÓN", Zariadenie sociálnych služieb Topoľčany
Objekt: "PENZIÓN", Zariadenie sociálnych služieb Topoľčany

Objekt: "PENZIÓN", Zariadenie sociálnych služieb Topoľčany
Objekt: "PENZIÓN", Zariadenie sociálnych služieb Topoľčany

Prehľad rozpočtových nákladov

Por. číslo	Kód cenníka	Kód položky	Popis položky, stavebného diela, remesia, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena		DPH %	Celková cena		DPH %
						bez DPH	s DPH		bez DPH	s DPH	
PRÁCE A DODÁVKY HSV											
3 - ZVISLÉ A KOMPLETNÉ KONŠTRUKCIE											
011	34624-4821		Izolačné prírurovky z leháč 29 cm dl. na maltu MC-10 hr. 14 cm	7,280	m2	30,80	36,96	20	224,22	269,07	20
						30,80	36,96		224,22	269,07	
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE											
011	61242-1626		Omielka vnút. slien vápenná hladká	121,520	m2	7,70	9,24	20	935,70	1 122,84	20
011	63245-0134		Vyrovnávací cementový poter zhotovenie v ploche zo suchých zmesí hr. 50 mm	72,800	m2	18,30	21,96	20	1 332,24	1 598,69	20
						26,00	31,20		2 267,94	2 721,53	
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE spolu :											
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE											
013	97901-1111		Zvislá doprava sute a vybúr. hmôt za prvé podlažie	4,922	t	9,50	11,40	20	46,76	56,11	20
013	97901-1121		Zvislá doprava sute a vybúr. hmôt za každé ďalšie podlažie	44,298	t	5,80	6,96	20	256,93	308,31	20
013	97908-1111		Odvoz sute a vyburaných hmôt na skládku do 1 km	4,922	t	10,00	12,00	20	49,22	59,06	20
013	97908-1121		Odvoz sute a vyburaných hmôt na skládku každý ďalší 1 km	63,986	t	0,50	0,60	20	31,99	38,39	20
013	97908-2111		Vnútrostavenskú dopravu sute a vyburaných hmôt do 10 m	4,922	t	8,10	9,72	20	39,87	47,84	20
013	97913-1414		Poplatok za ulož. a zneškod. staveb. sute na vymedzených skládkach "O"-ostatný odpad	4,922	t	40,00	48,00	20	196,88	236,26	20
011	99801-1003		Presun hmôt pre budovy murované výšky do 24 m	20,310	t	7,50	9,00	20	152,33	182,79	20
						81,40	97,68		773,97	928,77	
						138,20	165,84		3 266,14	3 919,37	
PRÁCE A DODÁVKY PSV											
71 - IZOLÁCIE											
711 - Izolácie proti vode a vlhkosti											

Prehľad rozpočtových nákladov

Por. číslo	Kód cenníka	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesia, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena		DPH %	Celková cena		DPH %
						bez DPH	s DPH		bez DPH	s DPH	
711	71149-3111		izolácia proti tlakovej vode vodor. AQUAFIN-2K	72,800	m ²	29,60	35,52	20	2 154,88	2 585,86	20
711	71149-3121		izolácia proti tlakovej vode zvisla AQUAFIN-2K	99,680	m ²	30,80	36,96	20	3 070,14	3 684,17	20
711	99871-1102		Presun hmôt pre izolácie proti vode v objektoch výšky do 12 m	0,827	t	24,60	29,52	20	20,34	24,41	20
711 - Izolácie proti vode a vlhkosti spolu :											
						85,00	102,00		5 245,37	6 294,44	
71 - IZOLÁCIE spolu :											
						85,00	102,00		5 245,37	6 294,44	
72 - ZDRAVOTNO - TECHNICKÉ INŠTALÁCIE											
721 - Vnútrotná kanalizácia											
721	72116-0802		Demontáž potrubia z cementovlákn. rúr DN do 100 s likvidáciou nebezpečný odpad (azbest)	172,000	m	60,20	72,24	20	10 354,40	12 425,28	20
721	72117-1109		Potrubie kanai. z PVC-U rúr hrdlových odpadné D 110x2,2	190,000	m	12,70	15,24	20	2 413,00	2 895,60	20
721	72117-3204		Potrubie kanai. z PVC rúr pripojovacie D 40x1,8	56,000	m	8,50	10,20	20	476,00	571,20	20
721	72117-3205		Potrubie kanai. z PVC rúr pripojovacie D 50x1,8	84,000	m	9,66	11,59	20	811,44	973,73	20
721	99872-1103		Presun hmôt pre vnút. kanalizáciu v objektoch výšky do 24 m	1,032	t	12,40	14,88	20	12,80	15,36	20
721 - Vnútrotná kanalizácia spolu :											
						103,46	124,15		14 067,64	16 881,16	
72 - ZDRAVOTNO - TECHNICKÉ INŠTALÁCIE spolu :											
						103,46	124,15		14 067,64	16 881,16	
77 - PODLAHY											
771 - Podlahy z dlaždíc keramických											
771	77157-5109		Montáž podláh z dlaždíc keram. rež. hlad. 300x300 do tmelu	72,800	m ²	14,10	16,92	20	1 026,48	1 231,78	20
MAT	597 643300		Dlažba 300x300x8 2 1A	80,000	m ²	10,80	12,96	20	864,00	1 036,80	20
771	77157-9791		Pripl. za plochu do 5m ² jednotlivu pri montáži podláh keram.	72,800	m ²	0,93	1,12	20	67,70	81,24	20
771	99877-1103		Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky do 24 m	1,957	t	10,65	12,78	20	20,84	25,01	20
771 - Podlahy z dlaždíc keramických spolu :											
						36,48	43,78		1 979,03	2 374,83	
77 - PODLAHY spolu :											
						36,48	43,78		1 979,03	2 374,83	
78 - DOKONČOVACIE PRÁCE											
781 - Obklady z obkladačiek a dosiek											
771	78144-7564		Montáž obkladov stien z obkladačiek hutných, keram. do tmelu flex., škár. Ceresit CE33 300x200 mm	114,270	m ²	12,86	15,43	20	1 469,51	1 763,41	20
771	78144-9701		Pripl. za práce v obmedz. priestore pri montáži obkl. hut.	114,270	m ²	7,02	8,42	20	802,18	962,61	20
MAT	597 4A2001		Obkladačka biela - 1, ltr.	124,000	m ²	13,67	16,40	20	1 695,08	2 034,10	20
771	78149-4111		Montáž plastových profilov do flexib. lepidla, roh	145,600	m	7,76	9,31	20	1 129,86	1 355,83	20

Prehľad rozpočtových nákladov

Por. číslo	Kód cenníka	Kód položky	Popis položky, stavebného diela, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena		Celková cena		DPH %
						bez DPH	s DPH	bez DPH	s DPH	
771	99878-1103		Presun hmot. pre obklady keramické v objektoch výšky do 24 m	1,586	t	12,30	14,76	19,51	23,41	20
			781 - Obklady z obkladačiek a dosiek spolu :			53,61	64,33	5 116,13	6 139,36	
			78 - DOKONČOVACIE PRÁCE spolu :			53,61	64,33	5 116,13	6 139,36	
			PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu :			278,55	334,26	26 408,16	31 689,79	
			Rozpočet celkom :			416,75	500,10	29 674,30	35 609,16	

