

## Zmluva o dielo

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a § 3 ods. 3 a § 102 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov medzi zmluvnými stranami uvedenými v čl. I. tejto zmluvy.

### I.

#### Zmluvné strany

#### 1. Objednávateľ :

**Obchodné meno :** **PENZIÓN Zariadenie sociálnych služieb Topoľčany, Československej armády 1870, 955 01 Topoľčany**

Zastúpený: Mgr. Ondrejom Božíkom, riaditeľom zariadenia

IČO: 356786

DIČ: 2021248614

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Číslo účtu: 7000308189/8180

(objednávateľ nie je platcom DPH)

(ďalej len „objednávateľ“)

#### 2. Zhotoviteľ :

**Obchodné meno :** **Ing. Ladislav Klačanský LK PROJEKT, Ul. Hviezdoslavova 40/A, 956 17 Solčany**

Zastúpený : Ing. Ladislavom Klačanským

Bankové spojenie: SLSP Topoľčany

č. účtu: 02609735503/900

IČO: 36886971

DIČ: 1037995167 (zhotoviteľ nie je platcom DPH)

Zapísaný v ... živnostenskom registri

Č. živ. registra: 406-8492 zo dňa: 17. 6. 2013

Č. živ. oprávnenia: zo dňa 18. 01. 2000

Reg. č.: Slovenská komora stavebných inžinierov pod registračným číslom: 222Ľ\*A\*4-1 zo dňa 9. 11. 2001

(ďalej len „zhotoviteľ“)

uzatvárajú túto zmluvu o dielo

### II.

#### Preambula

2.1 Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup verejného obstarávania – zákazka s nízkou hodnotou podľa § 102 a nasl. Zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ktorej víťazom sa stal zhotoviteľ.

- 2.2 Objednávateľ má záujem na odbornom a kvalitnom zabezpečení služieb spočívajúcich v spracovaní predmetu zmluvy.
- 2.3 Zhotoviteľ prehlasuje, že on ako aj ním zmluvne poverení zamestnanci sú odborne kvalifikovaní a spôsobilí k vykonávaniu týchto služieb podľa slovenských právnych predpisov a noriem a tieto služby objednávateľovi ponúka.

### III.

#### Predmet plnenia

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v čase trvania tejto zmluvy pre objednávateľa na predmet zákazky s názvom „**Rekonštrukcia fasády vrátane balkónov – vypracovanie PD**“ vypracuje a dodá projektovú dokumentáciu.

#### Obsah projektovej dokumentácie:

- **Architektúra**
- **Statika**
- **Výkaz výmer**
- **Rozpočet**

- 3.2 Miesto realizácie diela : **PENZIÓN, Zariadenie sociálnych služieb Topoľčany, Československej armády 1870, 955 01 Topoľčany**

- 3.3 Rozsah a obsah projektovej dokumentácie:

3.3.1 Vypracovanie realizačného projektu v zmysle Prílohy č. 4 Sadzobníka pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností UNIKA

- 3.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať autorský dozor ( AD ) počas realizácie prác v zmysle Prílohy č. 5 Sadzobníka pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností UNIKA

- 3.5 Pri vypracovaní projektovej dokumentácie bude zhotoviteľ dodržiavať všeobecné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy, bude sa riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, vyjadreniami verejnoprávnych orgánov a organizácií.

- 3.6 Zhotoviteľ vypracuje predmet plnenia vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

- 3.7 Dokumentácia bude vypracovaná a overená osobou odborne spôsobilou pre vykonávanie požadovaných prác.

### IV.

#### Čas plnenia

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že predmet zmluvy začne vykonávať deň nasledujúci po doručení podpísanej zmluvy o dielo a ukončí najneskôr do termínu, ktorý je uvedený v bodoch 4.2.1 a 4.2.2

- 4.2 Termíny plnenia jednotlivých častí predmetu zmluvy podľa čl. III. sú nasledovné :

4.2.1 Predmet plnenia v rozsahu bodu 3.1 - do dvoch mesiacov od nadobudnutia účinnosti zmluvy

4.2.2 Predmet plnenia v rozsahu bodu 3.4 – počas realizácie stavebných prác

- 4.3 Zhotoviteľ splní zmluvný záväzok riadnym vypracovaním projektu v rozsahu bodov 3.3.1 a jeho odovzdaním objednávateľovi.

- 4.4 Odovzdaním diela sa rozumie odovzдание kompletnej projektovej dokumentácie objednávateľovi na jeho adresu v 6 vyhotoveniach v písomnej podobe a 1 x CD nosič.
- 4.5 Dodržanie termínu plnenia je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dojednaného v tejto zmluve.
- 4.6 Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní.
- 4.7 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončený projekt prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

## V. Cena

- 5.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu č III. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č.18/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov o cenách ako pevná cena a je podložená kalkuláciou zhotoviteľa, ktorá tvorí prílohu č. 1 k zmluve.

5.1.1 Dohodnutá cena je stanovená v čase podpisu tejto zmluvy a je nemenná.

Cena predmetu plnenia v Eur v rozsahu bodu:	Cena v EUR
3.1	5 762,64,- €
3.4	237,36,- €
Cena spolu v EUR	6 000,00,- €

Slovom: šesťtisíc EUR

Zhotoviteľ nie je platcom DPH.

- 5.2 V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodu na strane objednávateľa, bude zhotoviteľ fakturovať skutočne vykonané práce na rozpracovanom projekte vo vzájomne dohodnutej výške.

## VI. Platobné podmienky

- 6.1. Cenu za zhotovenie projektu uhradí objednávateľ na základe daňového dokladu faktúry, ktorú zhotoviteľ vystaví a odošle v súlade s bodom 5.1 tohto článku objednávateľovi.
- 6.2. Faktúra bude obsahovať: označenie povinnej a oprávnenej osoby, adresu, sídlo, číslo zmluvy, číslo faktúry, označenie peňažného ústavu a číslo účtu na ktorý sa má poukázať, fakturovanú sumu, označenie diela, obťažok pečiatky a podpis oprávnenej osoby.
- 6.3. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.
- 6.4. Lehota splatnosti faktúry po doručení objednávateľovi je do 30 dní.

## VII.

### Ostatné dojednania

- 7.1. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas prác na predmete obstarávania poskytne zhotoviteľovi potrebné spolupôsobenie, spočívajúce najmä v odovzdaní doplňujúcich údajov, upresnení podkladov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne počas prác na predmete obstarávania.
- 7.2. Vlastníkom zhotoveného projektu je po prevzatí objednávateľ.
- 7.3. Zhotoviteľ bude pri plnení tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou, zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.
- 7.4. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať práce v rozsahu čl. III tejto zmluvy.

## VIII.

### Záručná doba - zodpovednosť za vady

- 8.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve a zodpovedá za kvalitu projektu do doby najbližšej rekonštrukcie.
- 8.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má projekt v čase jeho odovzdania objednávateľovi.
- 8.3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené, použitím nenáležitých podkladov prevzatých od objednávateľa.
- 8.4. Záručná doba je 5 rokov a začína plynúť odo dňa odovzdania projektu.
- 8.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť bezodplatne prípadné vady projektu bez zbytočného odkladu po uplatnení písomnej reklamácie.
- 8.6. Ak sa počas realizácie prác, ktoré sú obsahom projektovej dokumentácie, ktorá je predmetom tejto zmluvy ukáže, prípadne nastanú skutočnosti, že niektoré rozpočtové položky čo i z vecného alebo kusového stavu nebudú zahrnuté v rozpočte a vo výkaze – výmer alebo v samotnej zhotovenej projektovej dokumentácii podľa tejto zmluvy, pričom vzhľadom na ich celkový charakter a funkciu realizovaných prác sa ukážu ako nevyhnutné, zhotoviteľ z tejto zmluvy sa zaväzuje ich realizáciu objednávateľovi nahradiť z vlastných zdrojov, nakoľko nesie plnú zodpovednosť za správnosť a úplnosť zhotoveného predmetu podľa tejto zmluvy.

## IX.

### Zmluvné pokuty

- 9.1. Ak zhotoviteľ nesplní predmet zmluvy uvedený v čl. III. tejto zmluvy v termíne podľa bodu 4.2 zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 50,- € z ceny predmetu zmluvy za každý začatý deň omeškania.
- 9.2. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry má zhotoviteľ právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,02 % z fakturovanej ceny predmetu zmluvy za každý začatý deň omeškania.

## X.

### Záverečné ustanovenia

- 10.1. Vzťahy neupravené touto zmluvou sa primerane riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a s ním súvisiacich právnych predpisov.
- 10.2. Meniť a dopĺňať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné ak budú podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 10.3. Zmluva je vyhotovená v piatich vyhotoveniach, jedno si ponechá zhotoviteľ a štyri objednávateľ.

- 10.4. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, najdlhšie do doby ukončenia realizácie diela.
- 10.5. Zhotoviteľ vyhlasuje, že súhlasí s podmienkami verejného obstarávania určenými objednávateľom.
- 10.6. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.

V Topoľčanoch, dňa 26. 6. 2013

V Topoľčanoch, dňa 26. 6. 2013

objednávateľ

**Mgr. Ondrej Božík**  
riaditeľ  
**PENZIÓN ZSS Topoľčany**

**Ing. Ladislav Klačanský LK PROJEKT**  
autorizovaný stavebný inžinier