

**Zmluva o dielo č. 1102/2013/S**

Na vykonávanie bežných opráv, opráv väčšieho charakteru, odborných prehliadok, odborných skúšok a opakovaných úradných skúšok výtahov uzatvorená podľa ustanovení § 536 a nasl. Zákona číslo 513/1991 Z.z. v znení neskorších predpisov (Obchodného zákonníka) medzi týmito zmluvnými stranami:

**1. Objednávateľ**

|   |  |
|---|--|
| Obchodný názov                                  | <b>„PENZIÓN“, Zariadenie sociálnych služieb<br/>Československej armády 1870<br/>955 01 Topoľčany</b> |
| Zastúpený                                       | Mgr. Ondrej Božik,<br>riaditeľ   |
| Zástupca vo veciach technických                 | Ján Dvořák,<br>zaškolený pracovník   |
| IČO   | 00356786   |
| DIČ   | 202 124 86 14  |
| Bankové spojenie                                | Štátna pokladnica<br>číslo účtu 7000308189 / 8180  |
| Pracovník pre priamy<br>kontakt so zhotoviteľom | Mgr. Ondrej BOŽIK, riaditeľ,<br>Ľubomíra ŠTEVLÍKOVÁ, hospodárka                                      |
|   | a  |

**2. Zhotoviteľ**

|  |  |
|--|--|
| Obchodný názov                                   | <b>HELVYK ELEVATORS, s.r.o.<br/>Levická 51<br/>949 01 Nitra</b>                            |
| Obchodná registrácia                             | Zapísaný v Obchodnom registri Obchodného súdu<br>Nitra, Oddiel: sro, Vložka číslo: 17507/N |
| Zastúpený  | Štefanom BRINDZOM<br>konateľom, tel. 0908 748 158  |
| IČO  | 35971983   |
| IČ DPH   | SK2022105030   |
| Bankové spojenie                                 | PRIMA banka a.s. Nitra<br>Číslo účtu 0813400001/5600                                       |
| Dispečing tel.                                   | 037 / 6566 493   |
| Pracovník pre priamy<br>kontakt s objednávateľom | p. Štefan BRINDZA, č. t. 0908 748 158<br>p. Peter MARENČÍK, č. t. 0918 963 869             |

# I. Predmet plnenia

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bude vykonávať pre objednávateľa záručný servis, bežné opravy, opravy väčšieho charakteru, odborné prehliadky, odborné skúšky a opakované úradné skúšky výťahu

➤ Domov sociálnych služieb Topoľčany:

| P.č. | Typ výťahu    | Počet staníc/nástupísk | Výrobné číslo | Rok výroby | Druh podľa STN 27 4009 | Trieda podľa Vyhl. 718 |
|------|---------------|------------------------|---------------|------------|------------------------|------------------------|
| 1.   | OT 320/0,63   | 9/9                    | 19D19ER10     | 2008       | A                      | Ac1                    |
| 2.   | OR LK 200/0,5 | 8/8                    | 091100901     | 2003       | A                      | Ac1                    |

umiestnených v objekte objednávateľa nasledovne:

1. Bežné opravy
  - a) podľa nahlásenia objednávateľa
  - b) podľa odborných zápisov
  - c) podľa nariadenia ŠOD pri zmenách predpisov a noriem
2. Opravy väčšieho charakteru
  - Stredné opravy (SO)
  - Generálne opravy (GO)
  - Modernizácie (MO)
  - Rekonštrukcie (REK)

Podľa vzájomného dohovoru, vyplývajúceho zo životnosti a opotrebenia zariadenia (po obhliadke zariadenia zástupcami oboch zmluvných strán), pričom zhotoviteľ zaručuje dodržanie bezpečnostno-technických požiadaviek a nariadení TI SR v súlade s STN EN 81.1 + AC.

### 3. Odborné prehliadky

Podľa termínov vyhlášky č. 718/2002 Z.z. v rozsahu STN 27 4002 v nadväznosti na STN EN 81.1 + AC. V rámci tejto činnosti bude vykonávať i medzi – obdobné prehliadky podľa STN 27 4002, mazanie a čistenie výťahu podľa plánu mazania štvrtročne vždy s vykonaním odbornej a medzi – obdobnej prehliadky.

### 4. Odborné skúšky a opakované úradné skúšky

Podľa termínov a vyhlášky č. 718/2002 Z.z. v rozsahu STN 27 4002 v nadväznosti na STN EN 81.1 + AC.

V rámci tejto činnosti opraví všetky časti, ktoré podľa odborného posúdenia zhotoviteľa môžu naďalej plniť svoju funkciu a vymeniť za nové tie časti, ktoré by trvalú funkčnosť zaručiť nemohli. Súčasťou predmetu plnenia je i funkčná skúška opravených častí výťahov.

Zhotoviteľ sa touto zmluvou zaväzuje vykonávať v záujme zabezpečenia spoľahlivej a bezpečnej prevádzky pravidelnú a systematickú činnosť na výťahových zariadeniach objednávateľa.

Objednávateľ sa zaväzuje:

1. Zúčastniť sa obhliadky budúceho opravovaného zariadenia a dohodnúť rozsah prác v prípade väčších opráv.
2. Dodržiavať STN 27 4002 (menovanie dozorcov výťahov), ako i ostatné predpisy a normy.

3. Uhradiť zhotoviteľovi cenu vo výške podľa článku II. tejto zmluvy.
4. Ihneď nahlásiť poruchu výťahu na dispečing zhotoviteľa č. t. **037/6566 493** počas pracovnej doby a mimo pracovnej doby na pohotovostný servisný telefón číslo:  
**0905/500 158**  
**0905/500 157**

## II. Cena

Cena diela je stanovená dohodou v zmysle Cenníka servisných prác HELVYK ELEVATORS, s.r.o. pre výťahy. (Kalkulácia cien tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy), v súlade so Zákonom č. 18/1996 Z.z.. O cenách v platnom znení. Spoločnosť HELVYK ELEVATORS, s.r.o. si vyhradzuje právo na prehodnotenie cien po uplynutí doby 12 kalendárnych mesiacov odo dňa podpísania zmluvy.

## III. Doba plnenia

1. Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
2. Kalkulácia cien (príloha č.1) sa uzatvára na dobu 12 kalendárnych mesiacov od podpísania ZOD.  
V prípade, že Objednávateľovi nebude po 12 mesiacoch doručená upravená Kalkulácia cien (príloha č.1), platnosť pôvodnej prílohy č.1 sa každý rok automaticky predlžuje o 12 mesiacov.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať dielo od podpísania tejto zmluvy až do:

a/ Výpovede bez udania dôvodu, pričom výpovedná lehota pre obe zmluvné strany je tri mesiace, musí byť uskutočnená písomne a riadne doručená druhej zmluvnej strane, pričom nesmie byť pochýb o prevzatí výpovede druhou stranou.

b/ Dohody oboch zmluvných strán o ukončení tejto zmluvy o dielo.

## IV. Miesto a spôsob plnenia

Miestom bežných služieb bude miesto, kde sú zariadenia inštalované. Pri dielenských opravách to budú dielne HELVYK ELEVATORS, s.r.o. Pri vykonávaní opráv väčšieho charakteru zhotoviteľ oznámi predbežný termín, v ktorom bude opravu vykonávať. Po dokončení takejto opravy sa zhotoviteľ zaväzuje do 5 dní vopred oznámiť objednávateľovi termín odovzdania zariadenia do užívania.

## V. Prechod vlastníckeho práva a nebezpečie škody na veci

Na zhotoviteľa neprechádza nebezpečie škody spôsobené používateľmi na opravovanom zariadení, ani vlastnícke právo k nemu.

## VI. Zodpovednosť za vady

Zhotoviteľ preberá nasledujúce záruky za akosť diela:

1. Zhotoviteľ zaručuje dodržanie všetkých termínov prehliadok a skúšok.
2. Na všetky opravované súčiastky zhotoviteľ poskytne záruku 12 mesiacov od vykonania opravy.
3. Po výmene už neopraviteľných súčiastok za nové poskytne zhotoviteľ záruku 24 mesiacov na tieto nové súčiastky.
4. Pri opravách väčšieho charakteru: generálne opravy a rekonštrukcie poskytne zhotoviteľ záruku 24 mesiacov od odovzdania zariadenia do užívania.

5. Všetky práce na výťahu zhotoviteľ bude vykonávať v súlade s platnými normami a nariadením ÚBP a TI pri uplatňovaní STN EN 81.1 + AC v SR, ako i dodávky materiálu vrátane certifikátu tých častí, ktoré táto norma vyžaduje.
6. Zhotoviteľ neručí za vady, ktoré budú spôsobené používateľmi zariadenia.
7. Zhotoviteľ nezodpovedá objednávateľovi za škodu alebo ekonomické straty jemu spôsobené treťou osobou alebo vyššou mocou. Za vyššiu moc sa považuje taká okolnosť, ktorú zhotoviteľ nemôže odvrátiť.
8. Pri škodách, za ktoré zhotoviteľ zodpovedá, (ktoré vznikli v dôsledku porušenia zmluvných povinností), poskytne zo svojho poistenia náhrady na odškodnenie poškodených osôb, alebo opravu, či zhotovenie poškodených vecí.
9. Záruka sa netýka bežného spotrebného materiálu, ako napríklad žiaroviek, žiariviek, signálnych žiaroviek a podobne.

## **VII. Platobné podmienky**

Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi ceny diela vo výške podľa vykonaní jednotlivých služieb a riadnom splnení zmluvných záväzkov, pričom splatnosť faktúr bude do 30 dní.

## **VIII. Zmluvné pokuty**

1. V prípade, že zhotoviteľ nedodrží dobu plnenia:
  - nástup na opravu do 24 hodín, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% za každý deň omeškania zo sumy za uvedený výťah
  - vykonanie opravy väčšieho charakteru podľa termínu dohodnutom v predbežnom rozpočte, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% za každý deň omeškania z ceny opravy až do ukončenia opravy.
2. V prípade, že zhotoviteľ dodá pri oprave vadný diel, alebo opravu vykoná vadne, odstráni závalu v záručnej dobe na vlastný náklad.
3. V prípade, že objednávateľ neuhradí faktúru včas, zaplatí zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z výšky faktúry za každý deň omeškania.
4. Zmluvné pokuty dojednané touto zmluvou hradí povinná strana nezávisle na tom, aká a v akej výške vznikne druhej strane v tejto súvislosti škoda.

## **IX. Iné dojednania**

1. Výška cien je dohodnutá ku dňu podpísania zmluvy. V prípade dodatočných zmien tejto cenovej relácie, vplyvom inflácie alebo vplyvom zmeny legislatívy štátnymi orgánmi meniacich cenovú úroveň, je zhotoviteľ oprávnený prispôbiť ceny úmerne týmto zmenám a to na základe písomného dodatku k tejto zmluve, podpísaného oboma zmluvnými stranami v súlade s bodom II. tejto ZOD.
2. Všetky práce budú vykonávané v obvyklej pracovnej dobe od 7,00 do 15,30 hod. zhotoviteľ bude vykonávať v prípade potreby pre objednávateľa dohodnuté opravy pri poruche taktiež v dňoch pracovného voľna a pracovného pokoja, ako i po pracovnej dobe – NONSTOP SLUŽBA na pohotovostný telefón.
3. Zhotoviteľ nastúpi k výkonu nahlásenej opravy do 24 hod. od nahlásenia poruchy. Táto lehota sa nevzťahuje na odstránenie porúch, ktoré si vyžadujú dielenskú opravu, strednú alebo

generálnu opravu, výmenu nosných prostriedkov alebo ak je výťah mimo prevádzku pre poruchu, ktorú má objednávateľ odstrániť sám.

- Objednávateľ sa zaväzuje, že na svoje náklady ako správca výťahového zariadenia vykoná opatrenia potrebné pre bezpečnosť a spoľahlivosť, dobrý technický stav a dodržanie platných noriem (predpisov). Potrebné práce vykoná objednávateľ. V prípade, že tieto práce bude žiadať od zhotoviteľa, ten ich vykoná v rámci tejto zmluvy podľa samostatnej objednávky.
- Objednávateľ sa zaväzuje umožniť zhotoviteľovi voľný prístup k výťahovému zariadeniu, nezasahovať a nenechať ani tretím osobám zasahovať do výťahového zariadenia.
- Túto zmluvu možno zmeniť len na výslovné obojstranné písomné dojednanie, podpísané zástupcami oboch zmluvných strán.
- Zmluvné strany sa zaväzujú, že s obsahom textu tejto zmluvy nebudú zoznamovať tretiu osobou zaoberajúcu sa rovnakou podnikateľskou činnosťou ako zhotoviteľ.

## X.

### Záverečné ustanovenia

- Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží jedno vyhotovenie.
- Pokiaľ v tejto zmluve nie je dojednané inak, riadia sa právne vzťahy zmluvných strán Obchodným zákonníkom a súvisiacimi predpismi.
- Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán a účinnosť nasledujúci deň po jej zverejnení.

V Topoľčanoch, dňa 21. 02. 2013

V Nitre, dňa 21.02.2013

Miesto, dátum a podpis  
osoby oprávnenej uzatvoriť  
túto zmluvu za zhotoviteľa

Miesto, dátum a podpis  
osoby oprávnenej uzatvoriť  
túto zmluvu za zhotoviteľa